

**VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETINĖS LIGONINĖS SANTARIŠKIŲ KLINIKŲ
LABORATORIJŲ KORPUSO 1D7b (8.12) REKONSTRAVIMAS
SANTARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE**

PROJEKTO NR.: 0343-TP-A

TECHNINIS PROJEKTAS

Vilnius, 2010.03

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Objekto pavadinimas: VŠĮ Vilniaus Universitetinės ligoninės Santariškių klinikų laboratorijų korpuso 1D7b(8.12) pastato atitvarų (fasado) šiltinimo ir vėdinimo sistemos rekonstrukcija.

2. Numatomi rekonstrukcijos darbai :

Remiantis statytojo pateikta projektavimo užduotimi, projektuojama:

- 2.1** Pastatų atitvarų (fasadų) šiltinimas.
- 2.2** Stogo remontas ir apšiltinimas
- 2.2** Vidaus apdailos atstatomieji darbai (pakabinamos lubos).

3. Bendros nuorodos

Atliekant darbus, gaminant ir teikiant įvairius statybinius gaminius šiame objekte būtina vadovautis užsakovo pateiktomis užduotimis. Visi statybos produktai turi atitikti STR 1.01.04:2002 „STATYBOS PRODUKTAI. ATITIKTIES ĮVERTINIMAS IR „CE“ ŽENKLINIMAS“ nurodymus, bei šias technines specifikacijas medžiagoms ir darbams.

4. Numatomų darbų aprašymas:

Išorinių sienų šiltinimas fasadine plokšte.

Reikalavimai fasadų ir kitų konstrukcijų paviršiaus paruošimui:

- a) Prieš atliekant fasadų šiltinimo darbus, būtina tinkamai nustatyti esamų fasadų paviršių būklę ir pažeistas vietas ir trukumus;
- b) vietose, kur esamas fasadinis tinkas yra atsilupęs, byrantis- esamą tinką būtina pašalinti;
- c) vietose, kur pažeistas esamų sieninių plokščių betono apsauginis sluoksnis, atsivėrusi plokščių armatūra, būtina apsaugoti esamą armatūrą. Pašalinus rūdis arba atstatomas apsauginis betono sluoksnis, arba armatūra padengiama antikoroziniais dažais.
- d) Prieš atliekant fasadų šiltimo darbus būtina esamus fasadų paviršius apdirbti cheminėmis medžiagomis, kad sunaikinti sąmanas, kerpes, grybelius ir kitus mikroorganizmus.

Reikalavimai fasadinėms plokštėms:

Fasadinių apdailos plokščių paviršius turi būti atsparus vandens įgeriamumui, šalčiui, UV spinduliams ir agresyviai aplinkos poveikiui. Reikalavimai plokštėms: drėgmės įgeriamumas po 48 val. ne daugiau 3% pagal EN438, spalvos blukimas ne mažiau kaip 4-5 klasė pagal ISO 105 A 02-93 po 2500 valandų, cheminis atsparumas ne mažiau kaip 4-5 klasė pagal DIN 50018 po 50 ciklų. Medžiagos priešgaisrinė klasė B-s1, d0. Taikant kitus kokybės matavimo standartus plokštės turi atitikti ne mažesnius aukščiau išvardintus fizikinius dydžius. Fasado plokštės tvirtinamos pagal gamintojo konstrukcines schemas ir montavimo instrukcijas bei naudojant plokštės gamintojo rekomenduojamus tvirtinimo elementus.

Reikalavimai Termoizoliaciniam sluoksniui ventiliuojamam fasadui:

Vėdinamiems fasadams šiltinti naudojama akmens vata (arba analogiškų savybių šiltinimo medžiaga) nelaikanti apkrovų, kai šilumos laidumo koeficientas ne daugiau 0.037W/mK pagal EN 13162, degumas A1 pagal EN 13501 - 1. Vėdinamų atitvarų šilumos izoliacijos apsaugai nuo vėjo naudoti akmens vatos (arba analogiškų savybių šiltinimo medžiagos) plokštės, kurių vienas iš paviršių padengtas stiklo audiniu (arba analogiškų savybių medžiaga) ir plokštės storis ne mažiau 30 mm, šilumos laidumo koeficientas ne daugiau 0.034 W/mK pagal EN 13162 ir degumas A1 pagal EN 13501 – 1.

PASTABA:

Įrengiant ventiliuojamus fasadus naudoti tik sertifikuotus gaminius ir montavimo darbus atlikti pagal gamintojų pateiktas technines specifikacijas.

Skardinimai:

Išorinės palangės skardinamos cinkuota skarda dengta poliesteriu, kai skardos storis ne mažesnis kaip 0.6 mm.

Parapetai skardinami šviesiai pilka RAL 9002 fasadinės plokštės spalvos skarda bei lankstiniais. Visų parapetų aukščio formavimo brėžinį žiūr. konstrukcijų dalyje.

Reikalavimai stogų remontui ir apšiltinimui

Apšiltinimui naudojamos kietos akmens vatos (arba analogiškų savybių šiltinimo medžiagos) plokštės su apatiniu ir viršutiniu apšiltinimo sluoksniais. Apatinio sluoksnio akmens vata (arba analogiškų savybių šiltinimo medžiaga) turi būti stangri, nedegi, laikanti apkrovas, degumas A1 pagal EN13501 – 1, gniuždomasis įtempis iki 10% deformacijos ne mažiau 30 kPa pagal EN 826, sutelktoji apkrova ne mažiau 250N pagal EN 12430. Viršutinio šilumos izoliacijos sluoksnio iš akmens vatos (arba analogiškų savybių šiltinimo medžiagos) storis ne mažesnis kaip 50 mm, degumas A1 pagal EN 13501 – 1, oro laidumas 1510 - 6 m³/sPa pagal VTT - /Sr 1967, gniuždomasis įtempis iki 10% deformacijos - ne mažiau 60 kPa pagal

EN 826, sutelktoji apkrova - ne mažiau 500 N pagal EN 12430. Termoizoliacija prie betoninio pagrindo tvirtinama fiksatoriais.

Stogo hidroizoliacija įrengiama iš apatinio ir viršutinio sluoksnių prilydomosios dangos su poliesterio pagrindu. Hidroizoliacinės dangos charakteristikos: sluoksnio storis ne mažesnis kaip 5 mm, armavimo audinio svoris ne mažiau 250 g/m², lankstumas šaltyje ne mažiau - 30C, lydimosi temperatūra ne mažiau +120C, nelaidi vandeniui bandant 1 Kn/cm² slėgio – 24h, atsparumas gniuždymui ne mažiau 2 kN/m² su plastine deformacija < 2mm ir 1 kN koncentruotai apkrovai į 10x10 mm plotą, atsparumas išilginiam ir skersiniam tempimui ne mažiau 9 kN, santykinis pailgėjimas veikiant šiai tempimo jėgai 20 % skersai ir išilgai.

Vidaus Apdaila:

Vidaus atstatoma apdaila - pakabinamos lubos.

Prieš montuojant naujus ortakius esamo pakabinamos lubos demontuojamos.

Sumontavus vėdinimo sistemą įrengiamos naujos akustinės pakabinamos lubos ant cinkuoto aliuminio karkaso. Žiūr. aukštų planus. Atliekant darbus vadovautis gamintojo techninėmis specifikacijomis ir reikalavimais.

Žemės darbai:

Prieš pradedant vykdyti žemės darbus, statybos zonoje turi būti atlikti paruošiamieji darbai:

a) teritorija, kurioje pagal projektą numatoma statyti pastolius, žemės paviršių padengti technogenine danga, turi būti išvalyta nuo šiukšlių, pašalinti kiti statybos darbams trukdantys objektai;

b) apsaugoti nuo sužalojimo šalia statybos vietos augantys medžiai;

Atliekant atkasimo darbus, būtina užtikrinti, kad saugomi gruntai būtų išvežami iš teritorijos, arba tinkamai uždengti, laistomi vandeniu, kad nesukeltu dulkių.

Atstatomos nuogrindos ir dangos apie pastatą, šiltinant cokolį:

Atstatomos esamos dangos, naudojant esamas šaligatvio plyteles, atstatant visus pagrindo sluoksnius, o kur tai negalima padaryti- įrengiant naujus.

Jeigu esamos plytelės pažeidžiamos- naudojamos naujos kurių betono stiprumo klasė B30, betono atsparumo šalčiui markė M200, vandens įgeriamumas iki 5%, trinkelų dilumas iki 0.70 g/cm².

PDV Arch. Gintaras Čaikauskas

Arch. Virginija Venckūnienė

PV. Jonas Liekys